

**UMOWA Nr N/...../.....
o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków**

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Wodociągi Chrzanowskie Sp. z o.o. z siedzibą w Chrzanowie, ul. Jagiellońska 8, 32 – 500 Chrzanów, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia w Krakowie pod numerem KRS 0000067967, posiadającą kapitał zakładowy w wysokości 83 212 500 zł, legitymującą się numerem NIP 628-00-01-037 oraz REGON 271953804, posiadającym Zarząd w osobie: Łukasz Brzózka – Prezes Zarządu
Prokurenci: Małgorzata Adamczyk, Ewa Prowalska, Szymon Wyrwik
zwaną dalej „**Przedsiębiorstwem**”, reprezentowanym przez:

1.
2.

a

zwaną(y / i) dalej „**Odbiorcą usług**”, o następującej treści:

**§ 1
Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie usług w zakresie:

- dostarczania wody do spożycia lub na cele socjalno-bytowe;
- dostarczania wody na cele inne niż w/w.....(wskazać jakie);
- odprowadzanie ścieków,

do/z nieruchomości położonej: **ul.**, do której przysługuje Odbiorcy usług następujący tytuł prawny **własność/ współwłasność /współwłasność małżeńska/najem/dzierżawa/użytkowanie wieczyste/o nieuregulowanym stanie prawnym***.

2. Odbiorca usług oświadcza, że zawiera Umowę w związku z prowadzeniem **gospodarstwa domowego**.

3. Rozliczenia za świadczone usługi odbywają się z uwzględnieniem:

Woda:

- wodomierza głównego;
- wodomierza głównego w budynku wielolokalowym (ilość lokali:);
- wodomierza lokalowego,

Ścieki:

- ilości wody pobranej
- wodomierza własnego (w rozliczeniach z Odbiorcą usług pobierającym wodę tylko z ujęć własnych);
- wodomierza własnego oraz ilości wody pobranej z urządzeń Przedsiębiorstwa (w rozliczeniach z Odbiorcą usług pobierającym wodę z ujęć własnych oraz urządzeń Przedsiębiorstwa);
- wodomierza dodatkowego;
- ilości określonej w umowie, to jestm³ miesięcznie
- urządzenia pomiarowego.

§ 2

Oświadczenia stron

1. Naprawa, remont oraz konserwacja przyłącza wodociągowego lub kanalizacyjnego należy do właściciela.
2. Naprawa, remont oraz konserwacja instalacji wodociągowych lub kanalizacyjnych należą do Odbiorcy usług.
3. Naprawa, konserwacja, legalizacja oraz wymiana wodomierza głównego należą do Przedsiębiorstwa.

§ 3

Miejsce spełnienia świadczenia

1. Przedsiębiorstwo zobowiązuje się dostarczać wodę do zaworu za wodomierzem głównym.
2. Przedsiębiorstwo zobowiązuje się odbierać ścieki, poczynając od ostatniej studzienki licząc od strony budynku, znajdującej się na nieruchomości Odbiorcy usług, a w przypadku braku studzienki, poczynając od granicy nieruchomości Odbiorcy usług.

§ 4

Rozliczenia

1. Rozliczenie dostarczonej wody lub odprowadzonych ścieków odbywać się będzie zgodnie z Umową, „Ogólnymi Warunkami Umów o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków”, taryfami dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków oraz ilości dostarczonej wody i odprowadzonych ścieków.
2. Na dzień zawarcia Umowy:
 - 1) cena za dostawę 1m³ wody wynosi zł netto powiększona o obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług,
 - a) stawka opłaty abonamentowej wynosi zł netto za okres rozliczeniowy powiększona o obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług,
 - 2) cena za odprowadzenie 1 m³ ścieków wynosi zł netto powiększona o obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług,
 - a) stawka opłaty abonamentowej wynosi zł netto za okres rozliczeniowy, powiększona o obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług.
3. Zmiana taryf, w tym wysokości i rodzajów cen i stawek opłat, wymaga jedynie prawidłowego ogłoszenia taryf przez Przedsiębiorstwo w sposób określony w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
4. **Okres rozliczeniowy wynosi miesiąc.**
5. Taryfy obowiązujące w chwili zawarcia Umowy, stanowią załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.

§ 5

Postanowienia dodatkowe

1. Warunki wstępu na nieruchomość Odbiorcy usług przedstawicieli Przedsiębiorstwa oraz przesłanki odcięcia dostaw wody do nieruchomości Odbiorcy usług lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego określają przepisy prawa powszechnie obowiązującego. Aktualnie obowiązujące w tym względzie zasady zawarte są w „Ogólnych Warunkach Umów o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków”.
2. Odbiorca usług oświadcza, iż nieruchomość jest wyposażona w wodomierz główny.
3. Przedsiębiorstwo zobowiązuje się dostarczać wodę w ilości nie mniejszej niż 6 m³ miesięcznie oraz odbierać ścieki w ilości nie mniejszej niż 6 m³ miesięcznie.

§ 6

Postanowienia końcowe

1. **Umowa obowiązuje na czas nieokreślony.**
2. Integralną część niniejszej Umowy stanowią „Ogólne Warunki Umów o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków”, które zostały przedłożone Odbiorcy usług przed zawarciem Umowy. Odbiorca usług oświadcza, iż zapoznał się z ich treścią oraz zobowiązuje się przestrzegać ich postanowień.

3. Odbiorca usług akceptuje fakt, iż zmiana postanowień „Ogólnych Warunków Umów o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków” wchodzi w życie w razie przedłożenia Odbiorcy usług nowej treści „Ogólnych Warunków Umów o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków”, o ile Odbiorca usług nie wypowie Umowy w najbliższym terminie jej wypowiedzenia. Zmiana postanowień „Ogólnych Warunków Umów o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków” musi zostać doręczona Odbiorcy usług przynajmniej na miesiąc przed planowaną datą wejścia w życie oraz powinna wskazywać proponowane zmiany wraz z informacją o prawie do wypowiedzenia Umowy.
4. Zmiana „Ogólnych Warunków Umów o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków” w sposób opisany powyżej może nastąpić wyłącznie w przypadku wystąpienia ważnych powodów, w szczególności takich jak: zmiana przepisów prawa dotyczących zbiorowego zaopatrzenia w wodę lub zbiorowego odprowadzania ścieków, wydanie prawomocnego orzeczenia przez organy administracji publicznej lub sądy stwierdzającego niezgodność postanowień „Ogólnych Warunków Umów o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków” z przepisami prawa.
5. Odbiorca usług oświadcza, iż przed zawarciem Umowy został poinformowany o obowiązywaniu „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gmin Związku Międzygminnego „Gospodarka Komunalna”, którego uczestnikami są gminy Chrzanów, Libiąż-Trzebinia oraz sposobach dostępu do jego treści.
6. Niniejsza Umowa wraz z „Ogólnymi Warunkami Umów o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków”, stanowią umowę o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.
7. Niniejsza Umowa zastępuje wszelkie dotychczasowe umowy obowiązujące między stronami a dotyczące całości lub w części zakresu przedmiotowego Umowy.
8. Zmiana Umowy może nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
9. Odbiorca usług oświadcza, iż otrzymał klauzulę RODO, która stanowi załącznik nr 3 do umowy oraz jest jej integralną częścią.

PRZEDSIĘBIORSTWO

ODBIORCA USŁUG

* - niepotrzebne skreślić.

Załączniki: 1. OWU; 2. Aktualna taryfa, 3. Klauzula informacyjna.

KLAUZULA INFORMACYJNA**INFORMACJA O PRZETWARZANIU PRZEZ WODOCIĄGI CHRZANOWSKIE SP. Z O. O. DANYCH OSOBOWYCH**

Administratorem Państwa danych osobowych są Wodociągi Chrzanowskie Sp. z o. o. z siedzibą w Chrzanowie przy ul. Jagiellońskiej 8. Kontakt do Administratora: nr telefonu: 32/623 32 32. Kontakt do Inspektora Ochrony Danych: e-mail: iod@wodociagi.chrzanowskie.pl.

CELE I PODSTAWY PRZETWARZANIA DANYCH

Dane przetwarzane są na następujących podstawach prawnych, w celu:

- zrealizowania złożonego wniosku, co może łączyć się z wykonaniem umowy z nim powiązanej (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. b) RODO w przypadku konsumentów oraz jednoosobowych działalności gospodarczych, art. 6 ust. 1 lit. f) RODO w przypadku spółek, fundacji etc.) – zrealizowanie wniosku oraz umowy;
 - wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze np. prowadzenie dokumentacji podatkowej, rachunkowej, fakturowej księgowej i jej archiwizowanie, wykonanie zadań określonych przepisami o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków; wykonanie zadań określonych przepisami prawa budowlanego (podstawa prawna: art. 6 ust.1 lit. c) RODO) – obowiązek prawny;
 - realizowania zadań w interesie publicznym (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. e) RODO) – interes publiczny;
 - ustalenia, dochodzenia, egzekwowania, obrony lub ochrony roszczeń lub praw związanych z wykonywaniem wniosku i umowy (podstawa prawna: art. 6 ust.1 lit. f) RODO) – uzasadniony interes Administratora;
- Przekazanie danych jest dobrowolne, niemniej jest niezbędne dla zrealizowania wniosku i umowy. W przypadkach wskazanych w przepisach prawa, o których wyżej mowa, przekazanie danych jest obowiązkowe.

OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH

Dane będą przechowywane przez okres związany z realizowaniem ww. celów, tj.:

- przez okres realizowania wniosku lub umowy;
- przez okres wynikający ze wskazanych powyżej przepisów prawa np. przepisy prawa podatkowego, w tym określające okres archiwizowania dokumentacji; przepisy prawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków; przepisy prawa budowlanego;
- przez okres konieczny w celu ustalenia lub dochodzenia roszczeń i ich przedawnień oraz obrony praw administratora;
- przez okres związany z interesem publicznym,
- do czasu wniesienia skutecznego sprzeciwu dotyczącego przetwarzania danych osobowych.

KOMU DANE MOGĄ BYĆ PRZEKAZYWANE

Odbiorcami danych osobowych są podmioty współpracujące z Administratorem przy realizowaniu ww. celów, i są to przede wszystkim operatorzy pocztowi i firmy kurierskie, banki, dostawcy i serwisanci usług IT, firmy świadczące doradztwo prawne czy podatkowe. W uzasadnionym przypadku mogą to być firmy windykacyjne, właściciel i współwłaściciele nieruchomości jak i uprawnione organy państwowe np. urzędy skarbowe, organy samorządu terytorialnego, organy właściwe w sprawach gospodarowania wodami, właściwe organy regulacyjne w rozumieniu ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, organy z zakresu prawa budowlanego.

PRAWA ZWIĄZANE Z PRZEKAZANIEM DANYCH

Przysługuje Państwu prawo dostępu do danych osobowych (informacja o przetwarzanych danych osobowych oraz ich kopia), sprostowania danych (gdy są one nieprawidłowe), przeniesienia danych (w przypadkach określonych w RODO), usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych – na zasadach określonych w RODO, wniesienia sprzeciwu. W celu skorzystania z tych praw należy skontaktować się z Administratorem. Ponadto można również wnieść skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie.

INFORMACJE DODATKOWE

W przypadku przekazywania danych Państwa mocodawców lub pełnomocników (w tym osób przez Państwa upoważnionych) oświadczają Państwo, że dysponują Państwo zgodą tych osób na przekazanie ich danych osobowych administratorowi, w powyżej wskazanych celach. Jednocześnie zobowiązują się Państwo do poinformowania tych osób, o przekazaniu ich danych osobowych administratorowi. W tym celu mogą Państwo posłużyć się treścią niniejszej informacji.

Więcej informacji o ochronie danych można uzyskać kontaktując się z administratorem lub Inspektorem Ochrony Danych.