

**Nazwa i adres Zamawiającego:**

Wodociągi Chrzanowskie Spółka z o.o.

ul. Jagiellońska 8, 32-500 Chrzanów

Adres poczty elektronicznej: [jwg@wodociagi.chrzanowskie.pl](mailto:jwg@wodociagi.chrzanowskie.pl)

Strona internetowa: [www.wodociagi.chrzanowskie.pl](http://www.wodociagi.chrzanowskie.pl)

Nr telefonu; faksu: 32 623 32 32 w. 54, 32 623 32 42

Godziny pracy: pn. - pt. 7.00 - 15.00

## Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla zadania pn.

**„Przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku  
usługowo-biurowego na działkach nr 3548/17 i  
3548/20 w Chrzanowie przy ul. Jagiellońskiej 8  
– etap II”  
- III postępowanie**

Zatwierdził:

PREZES ZARZADU

*mgr inż. Tadeusz Arkit*

Sporządził: *Monika Koselska*

Sprawił: *Alejech...*

**Wodociągi Chrzanowskie**  
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
32-500 Chrzanów, ul. Jagiellońska 8  
tel. 32 623 32 32, 32 623 32 60, fax 32 623 32 42  
NIP: 6280001037, REGON: 271953804  
KRS 0000067967  
-1-

Chrzanów 26.08.2020 r

---

SPIS TREŚCI:

1. Przedmiot zamówienia:.....	3
2. Rodzaj zamówienia:.....	4
3. Tryb przetargu:.....	4
4. Termin wykonania zamówienia:.....	4
5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków:.....	4
6. Oświadczenia i dokumenty składane przez Wykonawców na wezwanie Zamawiającego, w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu: .....	6
7. Wspólne ubieganie się o udzielenie zamówienia (konsorcjum): .....	7
8. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami: .....	8
9. Adres strony internetowej na której umieszczana jest Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia:.....	8
10. Wadium i zabezpieczenie należytego wykonania umowy:.....	8
11. Termin związania ofertą:.....	9
12. Opis sposobu przygotowania ofert:.....	9
13. Miejsce i termin składania ofert:.....	11
14. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty: .....	11
15. Miejsce i termin otwarcia ofert: .....	12
16. Tryb otwarcia ofert:.....	12
17. Oferty wariantowe:.....	12
18. Oferty częściowe:.....	12
19. Opis sposobu obliczania ceny:.....	12
20. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny oferty: .....	13
21. Uzupełnienie oferty:.....	14
22. Odrzucenie oferty:.....	14
23. Wybór oferty i zawiadomienie o wynikach postępowania: .....	15
24. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze najkorzystniejszej oferty w celu zawarcia umowy: .....	15
25. Podwykonawstwo. ....	16
26. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia, ogólne warunki umowy: .....	16
27. Przewidywane możliwości zmiany i warunki zmian umowy:.....	19
28. Wyjaśnienie i zmiana treści SIWZ:.....	20
29. Środki ochrony prawnej przysługujące wykonawcom w toku postępowania .....	20
Załączniki .....	22 - 36

Przedmiotowe zamówienie („zamówienie sektorowe”) udzielane jest w celu wykonywania jednego z następujących rodzajów działalności: tworzenia sieci przeznaczonych do świadczenia publicznych usług związanych z produkcją lub dystrybucją wody pitnej lub dostarczania wody pitnej do takich sieci lub kierowania takimi sieciami, względnie związane jest z kanalizacją i oczyszczaniem ścieków oraz działalnością związaną z pozyskiwaniem wody pitnej, a wartość przedmiotowego zamówienia dla robót budowlanych nie przekracza równowartości 5.350.000 eur, w związku z tym na podstawie itp. 133 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) nie stosuje się do niego przepisów tej ustawy.

*Postępowanie prowadzone jest wg obowiązującego w Wodociągach Chrzanowskich Sp. z o. o. „Regulaminu zamówień powyżej 30 000 eur” dostępnego na stronie internetowej Zamawiającego.*

### **1. Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest :

- wykonanie prac remontowych na I piętrze oraz instalacji p.poż (roboty budowlane, instalacyjne, sanitarne i elektryczne wraz z robotami towarzyszącymi).
- przedmiot umowy obejmuje roboty oraz dokumentację powykonawczą wraz z wszystkimi protokołami umożliwiającymi uzyskanie decyzji na użytkowanie.

Uwaga 1 : Praca na czynnym obiekcie. Praca w godzinach popołudniowych (po godz. 15:00) i dniach ustawowo wolnych od pracy. Wykonawca ma obowiązek zapewnić bieżące utrzymanie czystości na ciągach komunikacyjnych oraz na terenie prowadzenia prac i wokół niego.

Uwaga 2 : prace na klatce schodowej i w sanitariatach objęte są oddzielną umową na realizację robót.

Zamawiający nie udostępni Wykonawcy zaplecza socjalnego. Zamawiający nie dysponuje terenem na potrzeby zorganizowania przez Wykonawcę zaplecza budowy.

Wykonawca z ofertą dostarczy harmonogram realizacji robót uwzględniający w/w uwagę oraz ewentualne etapowanie prac. Przy sporządzaniu harmonogramu należy uwzględnić aktualnie obowiązujące przepisy dotyczące stanu epidemii.

Etapy winny uwzględniać możliwość wykonania prac z minimalnym utrudnieniem pracy Wodociągów Chrzanowskich .

W harmonogramie należy podać kolejność prac oraz czas wykonywania.

Szczegółowy zakres prac został określony w przedmiarze robót oraz projekcie budowlanym, i STWIORB. Dokumenty te są załączone do niniejszej Specyfikacji.

Zamawiający posiada pozwolenie na budowę – załącznik nr 9 do niniejszej SIWZ.

### **Uwaga:**

1. Przedmiar robót poz. 1.49 "okładzina szklana ścian z montażem":

Przewidziano szklane paski szerokości 40 cm przy drzwiach oraz okładzinę w sekretariacie na całej wysokości. Szkło hartowane, matowe, lekko niebieskie, mocowane do ścian mechanicznie z delikatnym dystansem od ściany.

2. Przedmiar robót poz. 1.59 „montaż kamery”: nowe do uzgodnienia z Inwestorem. Należy uwzględnić nowy rejestrator, mogący obsłużyć ilość podanych kamer.

3. Przedmiar robót poz. 1.32 „dostawa i montaż drzwi akustycznych...”: Drzwi akustyczne mają być drewniane, wzmocnione profilem aluminiowym z wypełnieniem płytą dźwiękochłonną – okleina frezowana np. płyta MDF z pokryciem folią. Dla drzwi dB w przedziale 32-36.

4. Przedmiar robót poz. 1.52 „zainstalowanie dodatkowych urządzeń SAP na gotowym podłożu z podłączeniem, tablica sygnalizacji równoległej TSR – 1”: 1 szt. Tablicy na budynek.

Określenie zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Główny przedmiot zamówienia:

45.00.00.00-7	Roboty budowlane
45.41.00.00-7	Tynkowanie
45.44.21.00-8	Roboty malarskie
45.31.00.00-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45.31.10.00-0	Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

2. Warunki gwarancji zostały podane w załączniku nr 10 do SIWZ. Warunki rękojmi określone w Kodeksie cywilnym.

3. VAT: 23%

**2. Rodzaj zamówienia:**

roboty budowlane.

**3. Tryb przetargu:**

przetarg nieograniczony.

**4. Termin wykonania zamówienia:**

Do 15 stycznia 2021 r. Przekazanie terenu budowy do 7 dni licząc od daty podpisania umowy. Rozpoczęcie realizacji umowy od daty podpisania.

**5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków:**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące posiadania zdolności technicznej lub zawodowej;
- nie podlegają wykluczeniu.

1.1. W celu wykazania spełniania warunku dotyczącego **zdolności technicznej lub zawodowej** :

a) Wykonawca przedstawi oświadczenie (**załącznik nr 2**) o wykonaniu co najmniej 2 robót budowlanych w obiektach niemieszkalnych o wartości robót co najmniej 50 000 zł netto każda, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie. Wykonawca załączy do oferty wykaz wykonanych robót, sporządzony wg **załącznika nr 4**, potwierdzający spełnianie przedmiotowego warunku.

Zamawiający nie dopuszcza powoływania się na wykonawstwo wymaganych robót przez tzw. inny podmiot.

Zamawiający nie dopuszcza do sumowania wartości robót.

Uwaga: za budynek niemieszkalny uważa się każdy budynek, który nie jest budynkiem mieszkalnym zgodnie z § 3 pkt 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.).

**Podmioty występujące wspólnie ww. warunek mogą spełniać łącznie**

b) dysponuje osobą, która będzie pełniła funkcję Kierownika Budowy, posiadającą:

- uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane uprawniające do kierowania robotami, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

c) dysponuje osobą, która będzie pełniła funkcję Kierownika robót sanitarnych, posiadającą :

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane uprawniające do kierowania robotami, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

d) dysponuje osobą, która będzie pełniła funkcję Kierownika robót elektrycznych, posiadającą :

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane uprawniające do kierowania robotami, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

**1.2. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia, Wykonawca przedstawi następujące dokumenty:**

a) oświadczenie sporządzone wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 3** do niniejszego SIWZ. (W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców, oświadczenie w załączniku nr 3 musi być podpisane przez każdego uczestnika konsorcjum).

b) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert (zakładka na stronie internetowej Zamawiającego "Zamówienia Publiczne" -> „informacja z otwarcia ofert”), przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności

lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wg **załącznika nr 5**. (W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców, oświadczenie w załączniku nr 5 musi być podpisane przez każdego uczestnika konsorcjum). Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

**6. Oświadczenia i dokumenty składane przez Wykonawców na wezwanie Zamawiającego, w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:**

1. Zamawiający, przewiduje możliwość w pierwszej kolejności dokonania oceny ofert, a następnie zbadania czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
2. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została oceniona najwyżej, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających okoliczności o których mowa w pkt. 5 niniejszej SIWZ.
3. Na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące oświadczenia lub dokumenty:
  - 3.1. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. (W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców przedmiotowe dokumenty składa każdy z nich).
  - 3.2. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. (W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców przedmiotowe dokumenty składa każdy z nich).
  - 3.3. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. (W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców przedmiotowe dokumenty składa każdy z nich).
  - 3.4. Stosowne dokumenty potwierdzające należyte wykonanie przez Wykonawcę robót wskazanych w **załączniku nr 4**.
  - 3.5. Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia wraz informacjami na temat ich wykształcenia i kwalifikacji zawodowych (Kierownik Budowy i Kierownicy robót), sporządzonego według wzoru załącznika nr 4a do SIWZ.

3.6. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów o których mowa w pkt. 3.1. – 3.4., musi być potwierdzona przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.

4. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

5. Dokumenty należy składać w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

6. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski.

7. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

#### **7. Wspólne ubieganie się o udzielenie zamówienia (konsorcjum):**

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

2. Wymagania dotyczące wykonawców samodzielnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, stosuje się odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

3. Wykonawcy składający ofertę wspólną, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

4. Jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wykonawcy zobowiązani są do przedłożenia umowy regulującej współpracę konsorcjum.

4a. Umowa o której mowa w ppkt. 4 w szczególności powinna zawierać następujące postanowienia:

- określenie celu gospodarczego,
- określenie, który z podmiotów jest upoważniony do występowania w imieniu pozostałych przy realizacji ww. zamówienia,
- oznaczenie czasu trwania konsorcjum obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia i rękojmi,
- wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia oraz upływu czasu rękojmi,
- zakaz zmian w umowie bez zgody Zamawiającego,
- nie dopuszcza się składania umowy przedwstępnej konsorcjum lub umowy zawartej

---

pod warunkiem zawieszającym.

#### **8. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami:**

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane są pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.
2. Zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
  - 2.1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane za pomocą faksu lub drogą elektroniczną, uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu.
3. Adres strony internetowej Zamawiającego: [www.wodociagi.chrzanowskie.pl](http://www.wodociagi.chrzanowskie.pl).
4. Adres poczty elektronicznej Zamawiającego:  
- [jwg@wodociagi.chrzanowskie.pl](mailto:jwg@wodociagi.chrzanowskie.pl); [m.koselska@wodociagi.chrzanowskie.pl](mailto:m.koselska@wodociagi.chrzanowskie.pl).
5. Osoby upoważnione do kontaktu:
  - o Wojciech Glaser, Monika Koselska – sprawy proceduralne: tel; 32 624 13 70 wew. 54;
  - o Teresa Palian – sprawy merytoryczne: tel 32 624 13 70 wew. 40.

#### **9. Adres strony internetowej na której umieszczana jest Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia:**

[www.wodociagi.chrzanowskie.pl](http://www.wodociagi.chrzanowskie.pl)

#### **10. Wadium i zabezpieczenie należytego wykonania umowy:**

1. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.
2. Zamawiający wymaga przed zawarciem umowy i przed upływem terminu związania ofertą wniesienie **zabezpieczenia należytego wykonania umowy**, służące do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Zamawiający ustala wysokość zabezpieczenia w wysokości **10% ceny ofertowej**.
  - 2.1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w jednej lub kilku z następujących form:
    - a) pieniądzu – przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego;
    - b) gwarancji bankowej;
    - c) gwarancji ubezpieczeniowej
    - d) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym.
  - 2.2. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu, Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego.
  - 2.3. Jeżeli zabezpieczenie zostanie wniesione w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wzniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
  - 2.4. W przypadku wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji lub poręczenia, dokument powinien być sporządzony zgodnie z obowiązującym prawem i powinien zawierać następujące elementy:



- 
- a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy) – w przypadku oferty wspólnej należy podać wszystkich uczestników składających ofertę wspólną, beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), gwaranta/poręczyciela (instytucji udzielających gwarancji/poręczenia) ze wskazaniem ich siedzib; w przypadku oferty wspólnej, należy w treści dokumentu wyraźnie podać, jako dającego zlecenie (Wykonawcy), nazwy i adresy wszystkich podmiotów składających ofertę wspólną
  - b) określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem;
  - c) kwotę gwarancji/poręczenia;
  - d) termin ważności gwarancji/poręczenia;
  - e) zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do: „zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego”
  - f) gwarancja/poręczenie winno być nieodwołalne i bezwarunkowe;
  - g) gwarancja/poręczenie musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;
  - h) wszelkie spory dotyczące gwarancji/poręczenia podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej;
  - i) zabezpieczenie należytego wykonania umowy wchodzi w życie i zyskuje moc obowiązującą od dnia podpisania umowy przez Wykonawcę i Zamawiającego.
- 2.5. W trakcie realizacji umowy za zgodą Zamawiającego Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt. 10. 2.1.
- 2.6. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

### **11. Termin związania ofertą:**

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez **30** dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

### **12. Opis sposobu przygotowania ofert:**

#### **Wymagania podstawowe:**

1. Wykonawcy przygotowują ofertę z należytą starannością, której treść odpowiadać musi treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Każdy wykonawca ubiegający się o udzielnie zamówienia może złożyć jedną ofertę.
3. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
4. Treść oferty musi być zgodna z treścią SIWZ.
5. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
6. Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty.
7. Dokumenty, które przygotowuje Wykonawca na podstawie wzorów dokumentów dołączonych do niniejszej SIWZ powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty.
8. We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza

---

złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci zawierającego co najmniej oznaczenie nazwy firmy i siedziby.

9. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

10. Oferta powinna być odpowiednio zabezpieczona, tzn. w sposób uniemożliwiający wcześniejsze zapoznanie się z treścią zawartą w ofercie.

11. Wykonawca może przed upływem terminu wycofać lub zmienić ofertę.

12. Ofertę złożoną po terminie, wyznaczonym przez Zamawiającego na składanie ofert, zamawiający niezwłocznie zwraca wykonawcy bez otwierania.

13. Wykonawca jest świadomy, że na podstawie ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny. (Dz. U. z dnia 2 sierpnia 1997 r.) art. 297 § 1.: „kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego zamówienia publicznego, przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania wymienionego zamówienia podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5”.

#### **Forma oferty:**

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w 1 egzemplarzu, mieć formę pisemną i format nie większy niż A4.

2. Stosowne wypełnienia we wzorach dokumentów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ i wchodzących następnie w skład oferty mogą być dokonane komputerowo, maszynowo lub ręcznie.

3. Dokumenty przygotowywane samodzielnie przez Wykonawcę na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ powinny mieć formę wydruku komputerowego lub maszynopisu lub uzupełnionych ręcznie dokumentów, na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ.

4. Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie.

5. Zaleca się aby wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane. Strony te powinny być parafowane przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.

6. Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści (czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez Zamawiającego) muszą być parafowane przez Wykonawcę.

7. Oświadczenia sporządzane na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ powinny być złożone w formie oryginału.

#### **Zawartość oferty:**

1. Formularz oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 1** do niniejszej SIWZ wraz z oświadczeniem Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub 14 RODO.

2. Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 2** do niniejszej SIWZ.

3. Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia wg **załącznika nr 3**.
4. Wykaz robót sporządzony wg **załącznika nr 4** do SIWZ.
5. Stosowne Pełnomocnictwo(a).
6. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia,
7. Kosztorys ofertowy, z cenami jednostkowymi dla poszczególnych pozycji (wg przedmiaru robót). Podstawa wyceny – zgodna z zapisem z przedmiaru robót. Konieczna jest wycena wszystkich pozycji przedmiaru robót.
8. Zaakceptowany wzór Karty Gwarancyjnej – załącznik nr 10 do SIWZ.

**13. Miejsce i termin składania ofert:**

1. Ofertę należy złożyć do skrzynki podawczej, wystawionej przed siedzibą Zamawiającego w Chrzanowie, ul. Jagiellońska 8, w nieprzekraczalnym terminie:

<b>Do dnia 14.09.2020 r.</b>	<b>do godz. 10:00</b>
------------------------------	-----------------------

2. Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce). Kopertę (paczkę) należy opisać następująco:

<p><b>Wodociągi Chrzanowskie Spółka z o.o.</b> <b>ul. Jagiellońska 8, 32-500 Chrzanów</b></p> <p><b>Oferta w postępowaniu na:</b> <b><i>Przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku usługowo-biurowego na działkach nr 3548/17 i 3548/20 w Chrzanowie przy ul. Jagiellońskiej 8– etap II</i></b> <b><i>- III postępowanie</i></b></p> <p><b>Nie otwierać przed dniem: 14.09.2020 r.</b></p>
---

3. Na kopercie (paczce) oprócz opisu jw. należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.
4. Oferty nadesłane pocztą będą zakwalifikowane do postępowania przetargowego, pod warunkiem ich dostarczenia przez pocztę w nieprzekraczalnym terminie wskazanym w pkt. 13.1. SIWZ.

**14. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty:**

1. Skuteczność zmian lub wycofania złożonej oferty:  
Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert.
2. Zmiana złożonej oferty:  
Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty (paczki) zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "ZMIANA". W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” kopertę (paczkę) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr ...”.

3. Wycofanie złożonej oferty:

Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez Wykonawcę. Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę(paczkę) zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "WYCOFANIE".

**15. Miejsce i termin otwarcia ofert:**

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w Chrzanowie, ul. Jagiellońska 8, sala narad, piętro I.

W dniu <b>14.09.2020 r.</b>	o godz. <b>10:30</b>
-----------------------------	----------------------

Z uwagi na stan epidemii otwarcie publiczne nie jest możliwe. Zamawiający niezwłocznie po otwarciu ofert, zamieści na swojej stronie internetowej, w zakładce „Informacja z otwarcia ofert” dane określone w pkt. 16. 5. SIWZ.

**16. Tryb otwarcia ofert:**

1. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
2. W trakcie publicznej sesji otwarcia ofert nie będą otwierane koperty (paczki) zawierające oferty, których dotyczy "WYCOFANIE". Takie oferty zostaną odesłane Wykonawcom bez otwierania.
3. Koperty (paczki) oznakowane dopiskiem "ZMIANA" zostaną otwarte przed otwarciem kopert (paczek) zawierających oferty, których dotyczą te zmiany. Po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian zmiany zostaną dołączone do oferty.
4. Podczas otwarcia ofert Zamawiający podaje nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące cen ofertowych.
5. Niezwłocznie po otwarciu ofert, Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:
  - a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
  - b) nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie;
  - c) cen ofertowych, podanych w formularzu ofertowym przez Wykonawców.

**17. Oferty wariantowe:**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

**18. Oferty częściowe:**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

**19. Opis sposobu obliczania ceny:**

1. Cena podana w ofercie musi być wyrażona w PLN, z dokładnością do dwóch zer po przecinku.

2. Musi uwzględniać wszelkie wymagania niniejszej specyfikacji, wszystkie niezbędne koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej i zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Ceną ofertową jest kwota zawierająca podatek VAT, wymienioną w Formularzu Ofertowym.
4. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego u Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Zamawiający poprawia w ofercie omyłki stosownie do treści art. 62 „Regulaminu zamówień powyżej 30 000 eur”, o czym Zamawiający niezwłocznie powiadamia Wykonawcę, z zastrzeżeniem pkt. 19. 5.1.
- 5.1. Jeżeli wartość oczywistej omyłki rachunkowej lub jej konsekwencja rachunkowa nie przekracza kwoty 10,00 zł, Zamawiający poprawia cenę ofertową nie informując o tym Wykonawców.

**20. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny oferty:**

1. Ocenie Zamawiającego będą podlegać jedynie oferty nie odrzucone.
2. Zamawiający oceni oferty biorąc pod uwagę następujące kryteria i ich znaczenie:
  - a) cena brutto (z VAT) obejmująca wszystkie niezbędne koszty do wykonania przedmiotowego zadania – **95%**;
  - b) okres gwarancji i rękojmi. *(Okres gwarancji i rękojmi powinien wynosić nie mniej niż 36 miesięcy i nie więcej niż 60 miesięcy)* – **5%**.

**Przy założeniu, że 1pkt = 1%.**

3. Zasady oceny przez Zamawiającego:
  - a) Zamawiający dokona oceny ceny oferty wg następującego wzoru:

$$Pi(C_{bad.}) = \frac{C_{min.}}{C_{bad.}} \times 95$$

Gdzie:

Pi(C<sub>bad.</sub>) – oznacza ilość punktów jakie otrzyma oferta badana za kryterium „cena”;  
C<sub>min.</sub> – oznacza najniższą cenę spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert;  
C<sub>bad.</sub> – Cena oferty badanej.

- b) Zamawiający dokona oceny okresu rękojmi i gwarancji wg następującego wzoru:

$$Pi(R_{bad.}) = \frac{R_{bad.}}{R_{max.}} \times 5$$

Gdzie:

$Pi(R_{bad.})$  – oznacza ilość punktów jakie otrzyma oferta badana za kryterium „okres gwarancji i rękojmi”;

$R_{bad.}$  – oznacza okres gwarancji i rękojmi oferty badanej;

$R_{max}$  – oznacza najdłuższy okres gwarancji i rękojmi spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert.

c) Zamawiający dokona oceny oferty wg następującego wzoru:

$$Pi = Pi(C_{bad.}) + Pi(R_{bad.})$$

Gdzie:

$Pi$  – łączna ocena oferty;

$Pi(C_{bad.})$  – oznacza ilość punktów jakie otrzyma oferta badana za kryterium „ceny”;

$Pi(R_{bad.})$  – oznacza ilość punktów jakie otrzyma oferta badana za kryterium „okres gwarancji i rękojmi”;

4. Zamawiający udzieli zamówienia temu (tym) Wykonawcy (Wykonawcom), Który (którzy) otrzymają najwyższą liczbę punktów, liczoną jako suma punktów otrzymanych w wyniku obliczeń dokonanych wg powyższych wzorów.

5. Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert uzyskało taką samą ilość punktów, Zamawiający wybiera ofertę z niższą ceną.

**21. Uzupelnienie oferty:**

1. Zamawiający wezwie do uzupełnienia oświadczeń lub dokumentów, w wyznaczonym terminie (chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania) Wykonawców, którzy:

- a) nie złożyli wraz z ofertą wymaganych oświadczeń potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu o których mowa w pkt. 5.1.1. – 5.1.2a)..niniejszej SIWZ lub złożyli oświadczenia zawierające błędy;
- b) nie złożyli stosownych pełnomocnictw lub złożyli wadliwe pełnomocnictwa;
- c) nie złożyli w wymaganym terminie oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej o którym mowa w pkt. 5.1.2b). niniejszej SIWZ;
- d) na wezwanie Zamawiającego nie złożyli dokumentów, o których mowa w pkt. 6 niniejszej SIWZ.

**22. Odrzucenie oferty:**

1. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

1.1. jest niezgodna z Regulaminem;

1.2. jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia;

1.3. jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;

- 1.4. została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 1.5. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłek pisarskich, rachunkowych oraz innych, polegających na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia.
- 1.6. Wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie terminu związania ofertą;
- 1.7. na uzasadnione wątpliwości Zamawiającego dotyczące ceny ofertowej, Wykonawca przyzna, iż za kwotę podaną w ofercie nie jest w stanie zrealizować zamówienia;
- 1.8.. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

### **23. Wybór oferty i zawiadomienie o wynikach postępowania:**

1. Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w pkt. 20.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadamia wykonawców, którzy złożyli oferty o:
  - 2.1. wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano i uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, wraz z łączną punktacją;
  - 2.2. wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
  - 2.3. wykonawcach, którzy zostali wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
3. Informacje o których mowa w pkt. 23.2 zamawiający umieszcza również na stronie internetowej.

### **24. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze najkorzystniejszej oferty w celu zawarcia umowy:**

1. Wykonawca jest związany ofertą do upływu terminu określonego w pkt. 11.
2. Zamawiający zawiera umowę w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.
3. Umowa w sprawie zamówienia może zostać zawarta po upływie terminu związania ofertą, jeśli zamawiający przekazał wykonawcom informacje o wyborze oferty najkorzystniejszej przed upływem terminu związania ofertą, a wykonawca którego oferta została wybrana wyraził zgodę na zawarcie umowy na warunkach określonych w złożonej ofercie.
4. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości: 10% ceny ofertowej przed zawarciem umowy, w formie i na zasadach określonych w pkt. 10.3. niniejszej SIWZ.
5. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, Zamawiający może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez ich ponownej oceny, po przeprowadzaniu oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
6. Do umów w sprawach zamówień publicznych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny.

7. Umowa wymaga pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.
8. Umowy są jawne i podlegają udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
9. Zakres świadczenia wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
10. Umowa jest nieważna w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
11. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
12. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, są zobowiązani przed podpisaniem umowy dostarczyć dokument, o którym mowa w pkt. 7.4a niniejszej specyfikacji.
13. Najpóźniej w dniu podpisania umowy na realizację przedmiotu zamówienia, Wykonawca dostarczy oświadczenie Kierownika Budowy o przyjęciu obowiązków wraz z kserokopią uprawnień i zaświadczeniem o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.

#### **25. Podwykonawstwo.**

1. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Wskazanie niniejszego nastąpi w Formularzu Oferty.
2. Wykonawca jest uprawniony do zawarcia umowy o podwykonanie części zamówienia z innymi podmiotami z zastrzeżeniem, że nie spowoduje to wydłużenia czasu wykonania zamówienia stanowiącego przedmiot niniejszego zamówienia, ani nie zwiększy kosztów wykonania tego zamówienia.
3. Wykonawca nie może jednak podpisać umowy o podwykonawstwo bez uzyskania zgody Zamawiającego.
4. Zasady realizacji robót przez podwykonawców regulują przepisy art. 143b-143d ustawy Prawo zamówień publicznych, za wyjątkiem regulacji art. 143d ust. 1 pkt 7.

#### **26. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia, ogólne warunki umowy:**

1. Roboty zostaną wykonane wg załączonej dokumentacji projektowej, przedmiarów robót, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokumenty te stanowią integralną część umowy. Roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
2. Wynagrodzenie za realizację zamówienia będzie wynagrodzeniem kosztorysowym. Rozliczenie końcowe nastąpi kosztorysem powykonawczym sporządzonym w oparciu o rzeczywiście wykonane zakresy robót oraz ceny jednostkowe z kosztorysu ofertowego.
3. Rozliczanie robót będzie się odbywało fakturami częściowymi i fakturą końcową.
4. Faktury częściowe nie częściej niż raz w miesiącu, wystawiane będą po odebraniu rzeczywiście wykonanych robót i w oparciu o ceny jednostkowe z kosztorysu ofertowego. Kosztorys powykonawczy ma być zatwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego.
5. W przypadku zaistnienia rozbieżności w założonym i rzeczywistym terminie rozpoczęcia



---

realizacji zadania, Wykonawca jest zobowiązany do zaktualizowania przedstawionego w ofercie harmonogramu.

6. Faktury regulowane będą w terminie 30 -dniowym od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury i protokołu odbioru wykonanych w tym okresie robót.

7. Ostateczne rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę końcową, wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego. Faktura końcowa będzie płatna w terminie 30-dniowym od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.

Wartość faktury końcowej nie może być niższa niż 15% wartości zamówienia.

8. Płatności dokonuje się przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.

9. Wykonawca może zlecić część robót do wykonania podwykonawcom. Wykonanie robót przez podwykonawców nie zwalnia wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy.

10. Do rozliczeń pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcami będzie stosował regulacje zawarte w art. 143b ÷ 143d ustawy Prawo zamówień publicznych za wyjątkiem regulacji art. 143d ust. 1 pkt 7.

11. Wszelkie prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione przez Wykonawcę na osoby trzecie.

12. Wykonawca powinien odpowiednio zabezpieczyć i oznakować teren budowy.

13. Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie lub na skutek prowadzonych zleconych robót.

14. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy na zasadach podanych w załączniku nr 10 i rękojmi na przedmiot umowy wg zasad określonych w Kodeksie cywilnym.

15. Okres gwarancji i rękojmi wynosi (*zostanie wpisany zgodnie z ofertą Wykonawcy*) miesiące.

16. Wykonawca zobowiązany będzie do zapłacenia Zamawiającemu kary w wysokości 10% ceny ofertowej, w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę.

17. Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej z tytułu przekroczenia deklarowanego w ofercie, terminu realizacji robót, w wysokości 150,00 zł, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

18. Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej z tytułu zwłoki w usunięciu usterek (wad) w wysokości 150,00 zł, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

19. Zamawiający wystawi notę obciążeniową w przypadku naliczenia kar umownych.

1) w przypadku naliczania kar umownych, Zamawiający potrąci je z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę;

2) w przypadku niewystawienia faktury – co uniemożliwia potrącenie kary, Wykonawca dokona zapłaty naliczonej kary umownej na rachunek bankowy Zamawiającego, w terminie do 7 dni od daty doręczenia noty obciążeniowej.

20. Kary umowne, dotyczące zwłoki w oddaniu przedmiotu zamówienia oraz za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, będą potrącane z faktury końcowej Wykonawcy.

21. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

22. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub

---

jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.

23. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:

- 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w jego interesie, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
- 2) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
- 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
- 4) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego w formie pisemnej,
- 5) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż jeden miesiąc,
- 6) Wykonawca wykonuje roboty wadliwie, niezgodnie z warunkami przetargu, stosuje materiały niezgodne z wymaganiami oraz nie reaguje na polecenia Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.

24. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:

- 1) Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru robót,
- 3) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.

25. Odstąpienie od umowy następuje pod rygorem nieważności w formie listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Zamawiającego za pokwitowaniem. Odstąpienie od umowy powinno zawierać uzasadnienie.

26. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- 1) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
- 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy,
- 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
- 4) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone lub wzniesione.

27. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:

- 1) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy,
- 2) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń, określonych w punkcie pkt. 26 ust. 3, po cenach przedstawionych w kosztorysie ofertowym;

28 Sposób obliczenia należnego wynagrodzenia wykonawcy z tytułu wykonania części umowy będzie wykonany wg zasad dla rozliczenia końcowego.

29. Strony ustalają następujące zasady odbioru przedmiotu zamówienia :

- 1) Odbiory częściowe oraz odbiory robót zanikających dokonywane będą przez Inspektora Nadzoru na podstawie pisemnego zgłoszenia Wykonawcy w ciągu **7 dni** od daty zgłoszenia.
- 2) Odbiór końcowy robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie **do 5 dni** od daty zgłoszenia i potwierdzenia gotowości wykonanych robót do odbioru przez Inspektora Nadzoru.
- 3) Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
  - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
    - jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
    - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
- 5) Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
- 6) Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
- 7) Protokół odbioru przedmiotu umowy stanowi podstawę do wystawienia faktury końcowej oraz uznania przez Zamawiającego, że roboty budowlane zostały wykonane należycie.
30. Zamawiający wyznacza ostateczny odbiór gwarancyjny przedmiotu zamówienia na 30 dni przed upływem terminu gwarancji i rękojmi.
31. Przy realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązuje się stosować materiały zgodne z wymogami określonymi przez Zamawiającego, wprowadzone do obrotu na zasadach określonych w ustawie z dnia 16.04.2004 roku o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 266, 730).
32. Przed zabudowaniem i zakupem jakiegokolwiek materiału i urządzenia oraz co najmniej na 7 dni przed planowanym wbudowaniem urządzeń, Wykonawca uzyskuje jego akceptację przez Zamawiającego.
33. Zamawiający zaakceptuje lub odrzuci wniosek materiałowy w terminie do 7 dni od daty otrzymania.
34. W przypadku, gdy rachunek bankowy umieszczony na fakturze Wykonawcy nie widnieje w elektronicznym wykazie podmiotów na stronie Ministerstwa Finansów, płatność faktury będzie odroczone do momentu pojawienia się wskazanego rachunku bankowego w tym wykazie. Jeżeli powyższe działanie spowoduje opóźnienie w dokonywaniu płatności, koszty odsetek z tego tytułu nie obciążą Zamawiającego.
35. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U.2019.118 z późn. zm).

### **27. Przewidywane możliwości zmiany i warunki zmian umowy:**

1. Zamawiający może dokonać zmian w treści umowy w zakresie:

1.1 Zmiana terminu realizacji umowy:

- a) Zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego

b) Inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożnością prowadzenia dalszych prac.

1.2 W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek okoliczności wymienionej w pkt. 1.1, mogącej mieć wpływ na zmianę terminu wykonania umowy, termin ten może ulec przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia jej wykonania w sposób należyty, jednak nie dłużej niż czas trwania tych okoliczności.

1.3 Pozostałe zmiany:

a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ;

b) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami.

2. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

## **28. Wyjaśnienie i zmiana treści SIWZ:**

### **1. Wyjaśnianie treści SIWZ.**

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynęła do Zamawiającego na mniej niż 4 dni przed terminem składania ofert.

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie.

### **2. Zmiany w treści SIWZ.**

1) W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, zmodyfikować treść niniejszej SIWZ.

Dokonaną w ten sposób modyfikację Zamawiający przekaze niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym Zamawiający przekazał niniejszą SIWZ a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza także na tej stronie.

2) Modyfikacje są każdorazowo wiążące dla Wykonawców.

3) Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert, jeżeli w wyniku modyfikacji treści SIWZ niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich Wykonawców, którym przekazano niniejszą SIWZ, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza tę informację na tej stronie.

## **29. Środki ochrony prawnej przysługujące wykonawcom w toku postępowania**

1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów regulaminu.

- 
2. Skargę wnosi się do Zarządu Wodociągów Chrzanowskich Sp. z o.o. w terminie 5 dni licząc od dnia, w którym powzięto lub można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jej wniesienia. Skargę można uznać za wniesioną z chwilą, gdy dotarła ona do zamawiającego w taki sposób, że mógł się zapoznać z jej treścią.
  3. Zamawiający informuje niezwłocznie wykonawców o wniesieniu skargi i zawiesza postępowanie do czasu rozpatrzenia skargi.
  5. Zarząd Wodociągów Chrzanowskich Sp. z o.o. rozstrzyga skargę w ciągu 7 dni od jej otrzymania.
  6. W przypadku uwzględnienia skargi, komisja przetargowa powtarza czynność, która stała się jej przedmiotem, o czym informuje wszystkich wykonawców.
  7. Skarga jest ostatecznie rozstrzygnięta z dniem przekazania skarżącemu decyzji Zarządu Wodociągów Chrzanowskich Sp. z o.o.

**Załączniki:**

- 1x Załącznik nr 1: Formularz ofertowy
- 1x Załącznik nr 2: Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
- 1x Załącznik nr 3: Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- 1x Załącznik nr 4: Wykaz wykonanych robót budowlanych
- 1x Załącznik nr 4a: Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia wraz informacjami na temat ich wykształcenia i kwalifikacji zawodowych
- 1x Załącznik nr 5: Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej
- 1 x Załącznik nr 6: Projekt budowlany
- 1 x Załącznik nr 7 : STWIORB
- 1 x Załącznik nr 8 : Przedmiar robót
- 1 x Załącznik nr 9 : Kserokopia pozwolenia na budowę.
- 1 x Załącznik nr 10 : Karta gwarancyjna (wzór).

**Formularz Ofertowy**

Nazwa i siedziba wykonawcy:

.....  
.....

Telefon/fax- .....

Adres e-mail- .....

Województwo- .....

Powiat- .....

Regon- .....

NIP- .....

Do: Wodociągów Chrzanowskich Spółka z o.o. ul. Jagiellońska 8, 32-500 Chrzanów.

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na zadanie:

**„Przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku usługowo-biurowego na  
działkach nr 3548/17 i 3548/20 w Chrzanowie przy ul. Jagiellońskiej 8  
– etap II” - III postępowanie**

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia objętego ogłoszeniem zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia oraz Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz obejmujące wszystkie niezbędne do realizacji zamówienia koszty:

Cena ofertowa z VAT:..... zł

Słownie:.....  
.....

VAT:..... zł

Cena netto (bez VAT):..... zł

**1a. Udzielamy na w. wym. zadanie gwarancji i rękojmi na okres: .....  
miesiące.**

*(Okres gwarancji i rękojmi powinien wynosić nie mniej niż 36 miesięcy i nie więcej niż 60 miesięcy).*

2. Deklaruję wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganymi terminami

podanymi w SIWZ.

3. Oświadczamy, że uważamy się związanymi z niniejszą ofertą przez okres 30 dni licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na składanie ofert.

4. Oświadczamy, że zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia postanowienia zostały przez nas zaakceptowane i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.

5. Oświadczamy, że oświadczenia załączone do oferty, opisują stan prawny i faktyczny, aktualny na dzień składania oferty.

6. [nie zamierzam(y) powierzać do podwykonania żadnej części niniejszego zamówienia /następujące części niniejszego zamówienia zamierzam(y) powierzyć podwykonawcom]<sup>1</sup>:

Lp.	Nazwa części zadania

7. Niniejsza oferta składa się z ..... ponumerowanych i podpisanych stron.

Załącznikami do niniejszej oferty są:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....

.....  
(data)

.....  
(nazwisko i podpis upoważnionego  
przedstawiciela wykonawcy)

<sup>1</sup> Niepotrzebne skreślić.

---

**Zamawiający, informuje że:**

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych są **Wodociągi Chrzanowskie Spółka z o.o.** z siedzibą przy ul. Jagiellońskiej 8 w Chrzanowie.
2. W sprawach związanych z Państwa danymi proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, e-mail: [iod@wodociagi.chrzanowskie.pl](mailto:iod@wodociagi.chrzanowskie.pl).
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym może zostać udostępniona dokumentacja postępowania o udzielanie zamówienia.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez minimum 4 lata a w dalszym okresie tylko w przypadku koniecznym w celu ustalenia i dochodzenia roszczeń lub obrony przed zgłoszonymi roszczeniami.
6. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, niemniej jest ono warunkiem przystąpienia do postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Przysługuje Pani/Panu\* prawo dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo sprzeciwu wobec przetwarzania, oraz prawo przeniesienia danych i prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego (tj.: Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych).
8. Dane udostępnione przez Panią/Pana\* nie będą podlegały profilowaniu.
9. Administrator danych nie ma zamiaru przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.



**Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków  
informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub 14 RODO**

Dotyczy postępowania pn: „*Przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku usługowo-  
biurowego na działkach nr 3548/17 i 3548/20 w Chrzanowie przy ul. Jagiellońskiej 8  
– etap II*” - III postępowanie

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO, wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu.\*

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

*\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO - treści oświadczenia wykonawca nie składa.*

## **Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu:**

**Nazwa wykonawcy:**

.....

**Siedziba wykonawcy:**

.....

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na wykonanie zadanie:

**„Przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku usługowo-biurowego na  
działkach nr 3548/17 i 3548/20 w Chrzanowie przy ul. Jagiellońskiej 8  
– etap II” - III postępowanie**

**Oświadczamy, że:**

1. Jesteśmy zarejestrowani jako .....  
[firma/spółka/przedsiębiorstwo/inne]<sup>1</sup>  
utworzona(e) zgodnie z prawem..... i spełniamy warunki udziału w  
[nazwa kraju]<sup>2</sup>  
w postępowaniu o udzielenie ww. zamówienia.

2. Potwierdzamy, że:

2.1. Nie podlegamy wykluczeniu;

2.2. Wykonaliśmy 2 roboty budowlane w obiektach niemieszkalnych o wartości robót co najmniej 50 000 zł netto każda, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.

Uwaga : za budynek niemieszkalny uważa się każdy budynek, który nie jest budynkiem mieszkalnym zgodnie z § 3 pkt 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 ( tekst jedn. Dz. U. z 2015 r poz. 1422 z późn. zm.).

2.3. Dysponuję następującymi osobami :

a) osobą, która będzie pełniła funkcję Kierownika Budowy, posiadającą :

- uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane uprawniające do kierowania robotami, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

1Odpowiednio wypełnić

2 Odpowiednio wypełnić

---

b) osobą, która będzie pełniła funkcję Kierownika robót sanitarnych, posiadającą :

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane uprawniające do kierowania robotami, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

d) dysponuje osobą, która będzie pełniła funkcję Kierownika robót elektrycznych, posiadającą :

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane uprawniające do kierowania robotami, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

.....  
(data)

.....  
(nazwisko i podpis upoważnionego  
przedstawiciela wykonawcy)

## **Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia**

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie na wykonanie zadanie:

**„Przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku usługowo-biurowego na działkach nr 3548/17 i 3548/20 w Chrzanowie przy ul. Jagiellońskiej 8 – etap II” - III postępowanie**

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 18 ust. 1 oraz na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 1) i 6) „Regulaminu zamówień o wartości powyżej 30 000 eur”:

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania przez zamawiającego, nie wykonali zamówienia lub wykonali je z nienależyłą starannością lub wykonali nieterminowo i zostało to pisemnie stwierdzone przez zamawiającego lub zostali zobowiązani do zapłaty kary umownej w wysokości nie mniejszej niż 500 zł;
  - 1a) wykonawców, z którymi dany zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 2) wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
- 3) wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
  - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181 – 188, art. 189a, art. 218 – 221, art. 228 – 230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270 – 309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. -Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
  - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
  - c) skarbowe,
  - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- 4) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo -akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt. 3;

- 5) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 6) wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- 7) wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 8) wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 9) wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 10) wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 11) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienie publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r., poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r., poz. 437 i 544);
- 12) wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienie publiczne;
- 13) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może wykluczyć wykonawcę :

- 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym

postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016r., poz. 615);

6) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt. 5, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

3. Wykluczenie wykonawcy następuje :

- 1) w przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt. 3) lit. a-c i pkt. 4, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach została skazana za przestępstwo wymienione w ust. 1 pkt. 3) lit. a-c, jeżeli nie upłynęło 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia;
- 2) w przypadkach, o których mowa :
  - a) w ust. 1 pkt. 3) lit. d i pkt. 14, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach, która została skazana za przestępstwo wymienione w ust. 1 pkt. 3) lit. d,
  - b) w ust. 1 pkt. 5,
  - c) w ust. 2 pkt. 3) -5)
    - jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia odpowiednio uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia lub od dnia w którym decyzja potwierdzająca zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia stała się ostateczna;
- 3) w przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt. 8 i 10, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
- 4) w przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt. 11, jeżeli nie upłynął okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienie publiczne;
- 5) w przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt. 12), jeżeli nie upłynął okres obowiązywania zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne.

.....  
(data)

.....  
(nazwisko i podpis upoważnionego  
przedstawiciela wykonawcy)

### Wykaz wykonanych robót budowlanych.

**Nazwa wykonawcy:**

.....

**Siedziba wykonawcy:**

.....

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na wykonanie zadanie:

**„Przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku usługowo-biurowego na działkach nr 3548/17 i 3548/20 w Chrzanowie przy ul. Jagiellońskiej 8 – etap II” - III postępowanie**

**Oświadczamy, że:**

Stosownie do warunku podanego w pkt. 5.1.1. a) SIWZ wykonałem (wykonaliśmy) następujące roboty budowlane:

L.p.	Rodzaj roboty budowlanej	Wartość robót w PLN (bez VAT)	Data wykonania		Miejsce Wykonania	Odbiorca (nazwa, adres, tel do kontaktów)	Nazwa Wykonawcy
			początek (data)	zakończenie (data)			

.....  
(data)

.....  
nazwisko i podpis upoważnionego  
przedstawiciela Wykonawcy)

**INFORMACJA:**

**na wezwanie Zamawiającego** Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wskazanych w tabeli powyżej robót budowlanych.

**Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji  
zamówienia wraz informacjami na temat ich wykształcenia i  
kwalifikacji zawodowych**

Ja:

.....  
(imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania Podmiotu, stanowisko (właściciel, prezes zarządu,  
członek zarządu, prokurent itp.))

Działając w imieniu i na rzecz:

.....  
(nazwa Podmiotu)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

***„Przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku usługowo-biurowego na  
działkach nr 3548/17 i 3548/20 w Chrzanowie przy ul. Jagiellońskiej 8  
– etap II”- III postępowanie***

W imieniu Wykonawcy oświadczam, że dysponuję lub będzie dysponował następującymi osobami, które będą uczestniczyły w realizacji zamówienia:

1. Pan/Pani (imię i nazwisko) .....pełniący funkcję **Kierownika Budowy** posiada stosowne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi nr ..... z dnia ..... wydane przez ..... w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane uprawniające do kierowania robotami, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Aktualny wpis do Izby Inżynierów Budownictwa nr ..... z dnia.....

Oświadczam, iż dysponuję samodzielnie w/w osobą na podstawie.....  
/ osoba zostanie udostępniona przez inny podmiot  
.....

023



2. Pan/pani (imię i nazwisko) ..... pełniący funkcję Kierownika Robót Sanitarnych posiada stosowne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi nr ..... z dnia ..... wydane przez ..... w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane uprawniające do kierowania robotami, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Aktualny wpis do Izby Inżynierów Budownictwa nr ..... z dnia.....

Oświadczam, iż dysponuję samodzielnie w/w osobą na podstawie.....

/ osoba zostanie udostępniona przez inny podmiot

.....

3. Pan/pani (imię i nazwisko) ..... pełniący funkcję Kierownika Robót Elektrycznych posiada stosowne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi nr ..... z dnia ..... wydane przez ..... w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane uprawniające do kierowania robotami, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Aktualny wpis do Izby Inżynierów Budownictwa nr ..... z dnia.....

Oświadczam, iż dysponuję samodzielnie w/w osobą na podstawie.....

/ osoba zostanie udostępniona przez inny podmiot

.....

.....  
(data)

.....  
(nazwisko i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

**INFORMACJA:**  
**na wezwanie Zamawiającego** Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie dokumenty potwierdzające informacje zawarte w oświadczeniu

### **Informacja o przynależności do grupy kapitałowej**

**Nazwa wykonawcy:**

.....

**Siedziba wykonawcy:**

.....

Przystępując do udziału w postępowaniu na wykonanie zadania:

**„Przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku usługowo-biurowego na działkach nr 3548/17 i 3548/20 w Chrzanowie przy ul. Jagiellońskiej 8 – etap II” - III postępowanie**

oświadczam, że\*:

nie należę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 luty 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z dnia 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634).

należę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 luty 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z dnia 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), w której skład wchodzi poniższe podmioty:

- 1) .....
- 2) .....
- 3) .....

*\*właściwe zaznaczyć znakiem x, a jeśli dotyczy odpowiednio wypełnić.*

.....  
(data)

.....  
(nazwisko i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

**INFORMACJA:**

Po zamieszczeniu na stronie internetowej Zamawiającego informacji z otwarcia ofert, niniejsze oświadczenie składa każdy z Wykonawców:  
- wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;  
- każdy wspólnik spółki cywilnej



**KARTA GWARANCYJNA  
(wzór)**

Wykonawca :

.....  
.....

Numery: telefon stacjonarny ..... komórka ..... e-mail: .....  
..... udziela na okres ..... miesięcy (licząc od dnia odbioru  
końcowego zadania i podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy wolnego od wad tj. od  
dnia.....) gwarancji na cały zakres prac objętych przedmiotem  
umowy(w tym zamontowane urządzenia i użyte materiały) w budynku ul. Jagiellońska 8  
32-500 Chrzanów, zgodnie z zawartą umową nr ..... , z dnia  
....., zwaną dalej Umową.

- 1.Gwarancja obejmuje cały zakres prac objętych przedmiotem ww. umowy (w tym zamontowane urządzenia i użyte materiały). Okres gwarancji jest jednakowy dla całego ww. zakresu rzeczowego.
- 2.Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy objęty zakresem niniejszej gwarancji posiada wymagane przez Zamawiającego właściwości wynikające z opisu przedmiotu zamówienia i dokumentacji projektowej stanowiących załącznik do zawartej z Wykonawcą ww. umowy.
- 3.Zamawiający korzysta z uprawnień wynikających z gwarancji, gdy rzecz sprzedana nie ma właściwości określonych w opisie przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca oświadcza że wykonane prace, użyte materiały i zainstalowane urządzenia posiadają dopuszczenia do obrotu w myśl Prawa budowlanego i pozwalają na prawidłowe użytkowanie obiektu.
- 5.W przypadku ujawnienia się wady lub awarii w zakresie przedmiotowym objętym gwarancją Zamawiający dokona zgłoszenia Wykonawcy tego faktu. Zgłoszenie dokonane zostanie telefonicznie lub pocztą elektroniczną a następnie pisemnie –zgodnie z danymi wskazanymi przez Wykonawcę w nagłówku niniejszego dokumentu. Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt zgłoszoną wadę w terminie wynikającym z pkt 6 i 7.
- 6.W przypadku zgłoszenia wady, awarii, która w ocenie Zamawiającego uniemożliwia dalszą prawidłową eksploatacją lub powoduje zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia, wada zostanie usunięta niezwłocznie –rozpoczęcie usuwania wady awarii wciągu 240 minut od jego zgłoszenia, a usunięcia wady, awarii wymagających wymiany części zamiennych – do 48 godzin od momentu zgłoszenia awarii.
- 7.Wady i awarie, które w ocenie Zamawiającego nie skutkują zagrożeniem jak w pkt 7 i nie wykluczają eksploatacji urządzenia, Wykonawca usunie w terminie do 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia.

8. W uzasadnionych przypadkach na wniosek Wykonawcy, Zamawiający może wyrazić zgodę na inne niż wymienione w pkt 6 i 7 terminy usunięcia wad.

9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w ww. terminach, Zamawiający po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do usunięcia wady w dodatkowo wyznaczonym terminie, będzie miał prawo usunąć wadę we własnym zakresie lub przez podmiot trzeci - na koszt Wykonawcy, poprzez wystawienie noty obciążającej wykonawcę robót.

10. Zgodnie z art. 581 Kodeksu cywilnego w przypadku wymiany rzeczy wadliwej na rzecz wolną od wad lub też po dokonaniu istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli Wykonawca wymienił część rzeczy, powyższą zasadę stosuje się do rzeczy wymienionej. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady rzeczy objętej gwarancją uprawniony z gwarancji nie mógł z niej korzystać.

11. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do skutecznego usunięcia wszystkich zgłoszonych wad, o których został powiadomiony przez Zamawiającego.

12. Fakt skutecznego usunięcia wady każdorazowo wymaga potwierdzenia na piśmie przez Wykonawcę i Zamawiającego.

13. Jeżeli na zainstalowane urządzenia, materiały budowlane, instalacje i systemy producent/dostawca udziela gwarancji dłużej niż okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji, to Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumenty dotyczące tych gwarancji w ostatnim dniu udzielonej przez siebie gwarancji.

14. W okresie gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność w pełnej wysokości za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim, spowodowane istnieniem wad materiałów, urządzeń lub wykonanych prac oraz szkody powstałe przy usuwaniu tych wad. 1

15. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady rzeczy sprzedanej.

.....  
(data)

.....  
(nazwisko i podpis upoważnionego  
przedstawiciela Wykonawcy)

### **Postanowienia niniejszej gwarancji akceptuję.**

.....  
(data)

.....  
(nazwisko i podpis upoważnionego  
przedstawiciela Wykonawcy)